

Energiezuinige kwaliteitswoningen in houtskeletbouw, daar staat Arkana reeds jaar en dag voor gekend. Arkana verwezenlijkte reeds tal van **lage-energiewoningen**, **BEN-woningen**, **passiefhuizen** en **nul-energiewoningen**. We adviseren u persoonlijk van bij de keuze van uw bouwgrond, het ontwerpen van uw woning, keuze van materialen, tot na de oplevering van uw instapklare woning. Zo komen we steeds tot een project-op-maat dat aan alle verwachtingen en het beschikbare budget voldoet. Vraag zeker naar onze uitgebreide referentielijst, of bezoek onze open werfdagen. Ook een begeleid werfbezoek, of een vrijblijvende afspraak bij u thuis of op kantoor is steeds mogelijk.

NUL-ENERGIEWONINGEN

---

PASSIEFWONINGEN

---

BEN WONINGEN

---

LAGE-ENERGIEWONINGEN

---

HOUTSKELETBOUW

---

SLEUTEL-OP-DE-DEUR

Hoge Mauw 1510  
2370 Arendonk

Tel. +32 (0)14 40.42.70  
info@arkana.be

**www.arkana.be**



## Persoonlijke totaalbegeleiding

Vanwege de strenge prestatie-eisen, is het bouwen van een woning voor U als bouwheer geen sinecure. Alle facetten in het bouwproces dienen immers nauwkeurig op elkaar te worden afgestemd.

Arkana biedt een persoonlijke totaalbegeleiding aan doorheen het ganse bouwproces. We adviseren u persoonlijk bij het kiezen van het juiste bouwperceel, het ontwerpen van uw woning, keuze van materialen en technische installaties,... tot aan de oplevering van uw instapklare woning.

Aan de hand van uw persoonlijk lastenboek, doen we een budgetanalyse om te bepalen wat de mogelijkheden zijn, en U te adviseren om dit plaatje te doen kloppen. Binnen ons bouwteam werken verschillende ervaringsdeskundigen samen om tot een geslaagde woning-op-maat te komen dewelke aan al uw vooropgestelde eisen voldoet. Ook tijdens de bouw van uw woning wordt u bijgestaan door uw persoonlijke werfleider. Na een kort en aangenaam bouwproces overhandigen wij U de sleutels van uw nieuwe thuis.





## Energiebewust

De energieprijzen swingen de pan uit de laatste jaren, en voorlopig is er geen verbetering in zicht. De beste manier om vandaag te garanderen dat U ook in de toekomst uw energiekosten onder controle kan houden, is investeren in een energiezuinige woning. Zo kan u in de eerste plaats uw energieverbruik tot een minimum beperken. Arkana heeft de jarenlang opgedane ervaring in **houtskeletbouw** aangewend om energiezuinige en instapklare woningen-op-maat voor u te realiseren.

De pijlers van deze E-peil vriendelijke woningen zijn:

- Doordachte architectuur
- Doorgedreven isolatie in dak, wanden en vloer
- Doorgedreven luchtdichtheid
- Permanente ventilatie met warmterecuperatie
- Zonnewinsten benutten
- Zonwering





# Lage-energiewoningen

Er staat een grote omschakeling te gebeuren in de regelgeving rond particuliere woningbouw: Vanaf 01/01/2021 dienen alle nieuwe gebouwen in de EU als BEN-woningen te worden gebouwd. Om dit doel te bereiken, zullen de bouwnormen jaarlijks verstrengen:

- 2016: E-peil 50
- 2018: E-peil 40
- 2020: E-peil 35
- 2021 verplichting BEN-eisen (Bijna-Energie-Neutraal); E-peil 30.

Wie nu reeds bouwt volgens de toekomstige eisen, kan genieten van volgende voordelen:

- een premie van uw netbeheerder
- een fikse korting op de onroerende voorheffing
- een besparing op uw energiefactuur
- Uw woning blijft op energetisch vlak up-to-date, ook na 2021. Dit heeft op termijn een positieve impact op de verkoopwaarde van uw woning

Informatie ivm premies en subsidies: [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)





## Architectuur, doordacht en persoonlijk

Onze aanpak is geheel verschillend van de werkwijze die U normaal van een traditionele bouwfirmamag verwachten. Arkana neemt uw persoonlijke leefwijze als uitgangspunt om tot een doordacht en energie-efficiënt ontwerp te komen, dat aan alle verwachtingen voldoet. Dit is een boeiend ontwikkelingsproces waarbij U de centrale figuur bent. Vanaf het allereerste begin houden we rekening met uw wensen en behoefte aan energiebewust bouwen.



## Vakmeesterschap, ervaren en degelijk

Arkana heeft tientallen jaren ervaring in de ontwikkeling van houtskeletwoningen, en wordt spontaan geassocieerd met kwaliteit en betrouwbaarheid. België herbergt vele kwaliteitspanden die we in de loop der jaren voor onze opdrachtgevers hebben ontworpen en gebouwd.

Regelmatig organiseren we open werfdagen, zodat U kan kennismaken met onze kwaliteitsvolle materialen. Deze evenementen worden aangekondigd op de website [www.arkana.be](http://www.arkana.be). Wilt u graag op de hoogte blijven, dan ontvangen wij graag uw coördinaten.





## Arkana en de B&R Bouwgroep

Achter Arkana staat een sterke groep van bouwgerelateerde bedrijven, die deel uitmaken van de overkoepelende B&R Bouwgroep. In 2015 werd B&R Bouwgroep geselecteerd als finalist voor 'onderneming van het jaar'. Met >550 medewerkers is B&R Bouwgroep een krachtige speler in de bouwwereld. Dankzij onze samenwerking kan iedere firma zich focussen op waar we sterk in zijn: het leveren van degelijk vakmanschap in de bouw.

Sinds jaar en dag specialiseert Arkana zich in zeer energiezuinige kwaliteitswoningen. Arkana wilt dan ook een erkend leider zijn in de zorgeloze bouw van kwalitatieve houtskeletwoningen met toegevoegde waarden.

We zijn zeer vereerd om onze filosofie te kunnen bekrachtigen in het nieuwe bedrijfspand van de B&R bouwgroep. Het nieuwe hoofdkantoor voldoet aan de strenge BEN-eisen (Bijna Energie Neutraal).





**ARKANA**  
Lage-energiewoningen

‘Met Arkana klikte het. Daarom hebben we voor hen gekozen.’

Familie Claes - Van Damme



‘We kijken terug op een goede samenwerking.’

Familie Roymans - Roefs



‘Arkana had persoonlijke aandacht voor het huis van onze dromen.’

Familie De Backer-Van den Eynde



‘Voor de derde keer een houtskeletwoning.’

Familie Joris - Meessens



‘Als leraar houtbewerking lag de keuze voor houtskeletbouw voor de hand.’

Familie Hertogs - De Prins



‘Als we opnieuw moesten bouwen, kozen we weer voor Arkana.’

Familie Du Bosch - Schalm



‘We hebben jarenlang in Canada en Australië gewoond. Daar is houtskeletbouw helemaal ingeburgerd.’

Familie Broothaerts - Vos



‘Voordat we met Arkana in zee gingen, zaten we met de handen in het haar.’

Familie Hellemans



**ARKANA**  
Lage-energiewoningen



‘Het was echt bouwen  
zonder stress.’

Familie Wille - Govaert



‘We zijn erg enthousiast over  
deze manier van bouwen.’

Familie Gysemans - Wuyts



‘Terwijl wij in Londen woonden,  
bouwde Arkana  
ons huis.’

Familie Reunis - Eeckhout



‘Mocht ik nog eens bouwen, deed  
ik dat opnieuw met Arkana.’

Mevrouw Vandenbroeck



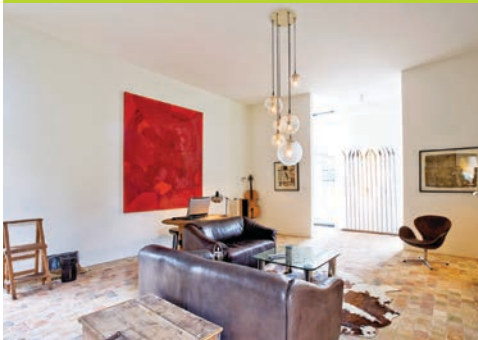
‘We kozen om twee redenen  
voor houtskelet: De uitstekende  
isolerende werking én de snelheid  
van het bouwproces.’

Familie De Bruycker



‘Als je een huis bouwt om er oud in  
te worden, hoef je jouw moderne  
ideeën echt niet los te laten.’

Familie Gybels - Brusselmans



‘We kozen voor Arkana omdat  
we er ons goed bij voelden en  
we vertrouwen hadden in hun  
persoonlijke aanpak.’

Familie Van der Veken

