

# HUIZEN VAN HOUT

De troeven van houtskeletbouw

PUBLIREPORTAGE

De persoonlijke en energiezuinige aanpak van bouwbedrijf Arkana

## “Een huis is meer dan zomaar een dak boven het hoofd”



Het uitgangspunt van elk bouwproject is de persoonlijke leefwijze van de klant. Dat is de unieke werkwijze van bouwbedrijf Arkana. Deze gepersonaliseerde aanpak én de opmerkelijke energiezuinigheid van zijn woningen maken van Arkana tot een van de krachtige spelers in de Belgische bouwsector.

Hoge energieprijzen en een steeds prangender wordende milieuproblematiek, deden Arkana op zoek gaan naar manieren om de energierekening binnen de perken te houden. Welgeteld 60% van onze energiebehoefte wordt besteed aan verwarming van de woning. Het is voornamelijk op dit vlak dat er bespaard moet worden. Arkana vond een doeltreffende oplossing in een lage-energie-woning – kortweg LEW – in houtskeletbouw.

### LAGE-ENERGIEWONING

Nu de vraag naar energiezuinig wonen steeds groter wordt, heeft Arkana de jarenlange ervaring in houtskeletbouw aangewend om instapklare lage-energie-woningen te realiseren. De pijlers van dit concept zijn doorgedreven isolatie in dak, wanden en vloer, de realisatie van een damp-open, luchtdichte binnenspouwwand met aparte leidingenspouw en tot slot een permanente ventilatie met warmterecuperatiesysteem. De extra

investering wordt al snel terug verdiend, doordat uiteindelijk twee tot drie keer minder energie nodig is dan in een vergelijkbare traditionele woning.

### PERSOONLIJKE ARCHITECTUUR

Verder is ook de gepersonaliseerde architectuur een troef. Van bij het begin gaan bouwheer en designers van Arkana rond de tafel zitten, om ervoor te zorgen dat de leefwijze en de visie van



de klant volledig tot hun recht komen in het ontwerp. Dit boeiende ontwikkelingsproces leidt tot een vorm van energiebewust en gepersonaliseerd wonen, zonder dat er concessies worden gedaan aan het ontwerp en de architectuur. Een optimale begeleiding van het bouwproject in de studiefase wordt gegarandeerd door de samenwerking tussen de architect, het Arkana bouwteam en de energiecontrole door een extern ingenieursbureau. Na een bouwproces van vier à zes maanden krijgt de klant de sleutels van zijn individuele, op maat ontworpen woning overhandigd.

### PASSIEFHUIS

Nog een stap verder dan LEW, in het spaarzaam omspringen met energie, is een zogenaamde passiefwoning. Dit is een verwijzing naar een constructiestandaard voor woningen met een comfortabel binnenklimaat – zowel in winter als zomer – zonder het toepassen van traditionele verwarming of koeling. Een passiefhuis heeft immers zo weinig warmteverlies dat er geen conventioneel verwarmingssysteem meer nodig is. Dat betekent dat je in een passiefhuis niet investeert in een centrale verwarming of kachels. Het vrijgekomen budget kan dan onder meer besteed worden aan een nog verder doorgedreven isolatie en specifieke technieken zoals luchtdichtheid, alsook het toepassen van hernieuwbare energiebronnen en optimalisatie van passieve energie. Dit gebeurt door een uitgekiende oriëntatie van de woning op het perceel en een aangepaste indeling van de leefruimtes. Dit resulteert in een bouwconcept waarbij zowel comfort als kosten geoptimaliseerd zijn. Deze standaard kan door een combinatie en detail-berekening van verschillende



factoren zoals vloer-, wand- en dakopbouw, technieken en ontwerp bereikt worden.

Regelmatig organiseert Arkana open-werfdagen, alle akties worden kenbaar gemaakt op de site [www.arkana.be](http://www.arkana.be)

De volgende open-werf-dag: zaterdag 25/04/09: 10h-17h : Kolenbergstraat 12A - 3545 Zelem.

### ► Arkana,

Hoge Mauw 460, 2370 Arendonk.

Info: 014/40.42.70

of [www.arkana.be](http://www.arkana.be).



### Energie bewust

Arkana heeft zich gespecialiseerd in HOUT-SKELETWONINGEN met doorgedreven isolatie, luchtdichtheid en ventilatie om uw LAGE-ENERGIE-WONING of PASSIEFHUIS te bouwen.

### Architectuur

In interactie met elkaar komen we tot een boeiend ontwikkelingsproces waarbij u de centrale figuur bent en de hoofdrol speelt.

### Vakmeesterschap

Met tientallen jaren ervaring, en gesteund door de B&R Bouwgroep, is Arkana een zeer degelijke bouwpartner.

HOGE MAUW 460 • 2370 ARENDONK  
T +32 (0)14 40 42 70 • F +32 (0)14 40 42 71  
E [info@arkana.be](mailto:info@arkana.be) • [www.arkana.be](http://www.arkana.be)